

REGULAMIN PROMOCJI „Miejsce postojowe”

§ 1 ORGANIZATOR PROMOCJI

Organizatorem promocji „Miejsce postojowe gratis” (dalej „Promocja”) jest: Spółka **Moje Miejsce Nowa Palmiarnia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa** z siedzibą w Warszawie, ul. Fromborska 35A/2, 04-811 Warszawa, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001106949, posiadająca numery: REGON: 52875206200000, NIP: 9522256602, w zakresie realizowanego przedsięwzięcia wskazanego w § 3 ust. 3 niniejszego Regulaminu - zwana dalej także **Organizatorem**.

§ 2 OKRES OBOWIĄZYWANIA PROMOCJI

1. Promocja będzie trwać w okresie **od dnia 25 lutego 2025 roku do dnia 31.03.2025 roku włącznie z zastrzeżeniem § 2 ust. 2 i § 4 ust. 3 niniejszego regulaminu.**
2. Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania lub zawieszenia Promocji w każdym czasie, bez podania przyczyny, po uprzednim zamieszczeniu informacji o dokładnej dacie odwołania lub zawieszenia Promocji na stronie internetowej: [Nowa Palmiarnia – Kapitał Nieruchomości Kancelaria Prawna](#) lub w siedzibie Organizatora.
3. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w każdym czasie, pod warunkiem, że zmiana Regulaminu pozostanie bez wpływu na uprawnienia nabyte przez uczestników Promocji przed dniem zmiany Regulaminu.

§ 3 UCZESTNICTWO W PROMOCJI

1. W Promocji może wziąć udział każda osoba fizyczna posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych (w tym osoba fizyczna prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą), osoba prawna posiadająca zdolność do czynności prawnych oraz spółki osobowe i spełniająca warunki określone w niniejszym Regulaminie, zwana dalej **Uczestnikiem**.
2. Warunkiem uczestnictwa w Promocji jest **łącznie** spełnienie przez Uczestnika warunków określonych w niniejszym regulaminie, w tym:
 - a) w okresie obowiązywania Promocji, o którym mowa w § 2 ust. 1 powyżej Uczestnik **zawrze** z Organizatorem umowę przedwstępną lub umowę rezerwacyjną w zakresie lokalu niemieszkalnego usytuowanego w budynku jaki powstanie w ramach realizacji przez Organizatora przedsięwzięcia budowlanego w Polanicy Zdrój, na nieruchomościach objętych Kw numer SW1K/00084184/4 (działka

- 145/20, obręb 0003 Nowy Zdrój) i SW1K/00084185/1 (działka 145/21, obręb 0003 Nowy Zdrój), o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszego Regulaminu (dalej: **Umowa**);
- b) Uczestnik przekaże Organizatorowi, najpóźniej wraz z zawarciem Umowy pisemne oświadczenie Uczestnika o wzięciu udziału w Promocji, przy czym wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego Regulaminu,
 - c) zostaną spełnione pozostałe warunki Promocji określone w niniejszym Regulaminie.
3. Promocją objęte są lokale niemieszkalne jakie powstaną w budynkach zamieszkania zbiorowego powstałych w ramach realizacji przez Organizatora przedsięwzięcia budowlanego w Polanicy Zdrój, na nieruchomościach objętych Kw numer SW1K/00084184/4 (działka 145/20, obręb 0003 Nowy Zdrój) i SW1K/00084185/1 (działka 145/21, obręb 0003 Nowy Zdrój).
4. W Promocji **nie mogą** wziąć udziału:
- a) osoby, które podpiszą Umowę z datą poprzedzającą rozpoczęcie obowiązywania Promocji tj. przed dniem 25.02.2025 roku lub po dniu obowiązywania Promocji tj. po dniu 31.03.2025 roku z zastrzeżeniem warunku o którym mowa § 3 ust. 2 lit. a Regulaminu albo po jej odwołaniu lub zawieszeniu w trybie § 2 ust. 2 niniejszego Regulaminu, a także po jej zakończeniu zgodnie z § 4 ust. 3 niniejszego Regulaminu,
 - b) osoby, które zawarły Umowę przed okresem obowiązywania Promocji, a w okresie obowiązywania Promocji zawarte zostaną jedynie aneksy, porozumienia czy zmiana formy prawnej Umowy,
 - c) pracownicy i współpracownicy Organizatora oraz osoby fizyczne, prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, którym przepisy przyznają tzw. zdolność prawną, w jakikolwiek sposób powiązane z Organizatorem, osoby współpracujące z Organizatorem w jakikolwiek sposób w tym na podstawie umów cywilnoprawnych, jak również krewni lub powinowaci w linii prostej w/w osób, a w linii bocznej – do 4 stopnia,
 - d) osoby, które biorą udział w innych promocjach organizowanych przez Organizatora związanych bezpośrednio czy pośrednio z zakupem od Organizatora lokalu, będącego przedmiotem określonej w niniejszym Regulaminie Promocji – udział w jednej z promocji wyklucza możliwość uczestniczenia w innych.

§ 4

ZASADY I PRZEDMIOT PROMOCJI RABATOWEJ

1. Uczestnikowi Promocji, który spełni warunki niniejszego Regulaminu, przysługiwać będzie uprawnienie do skorzystania z Promocji, przy czym najpóźniej wraz z zawarciem Umowy Uczestnik zobowiązany jest do złożenia Organizatorowi Oświadczenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 lit. b) tego Regulaminu.
2. Przedmiotem Promocji **jest naziemne miejsce postojowe w cenie lokalu niemieszkalnego. Organizator zobowiązuje się udzielić Uczestnikowi Promocji rabatu w postaci nabycia prawa do wyłącznego korzystania z wybranego (dostępnego)**

naziemnego miejsca postojowego zlokalizowanego na terenie nieruchomości wspólnej przedsięwzięcia „Nowa Palmiarnia”, w cenie nabycia lokalu niemieszkalnego. Rabat przysługuje pierwszemu Uczestnikowi Promocji, który w Okresie Trwania Promocji zawrze z Organizatorem Umowę.

3. Promocja, o której mowa w ust. 2 powyżej przyznana zostanie pierwszemu Uczestnikowi Promocji, który w okresie trwania Promocji spełni warunki o których mowa w niniejszym Regulaminie i zawrze z Organizatorem Umowę zgodnie z zapisami § 3 ust. 2 lit. a) Regulaminu dotyczącą lokalu o których mowa w § 3 ust. 3 niniejszego regulaminu. Organizator może zakończyć promocję przed dniem wskazanym w § 2 ust. 1 niniejszego regulaminu, w tym również w sytuacji w której przed tym dniem Promocja o której mowa w ust. 2 powyżej zostanie przyznana Uczestnikowi Promocji, o czym Organizator zawiadomi poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej: [Nowa Palmiarnia – Kapitał Nieruchomości Kancelaria Prawna](#) lub w siedzibie Organizatora.

§ 5

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Regulamin Promocji dostępny będzie każdorazowo na stronie internetowej: [Nowa Palmiarnia – Kapitał Nieruchomości Kancelaria Prawna](#).
2. Każdy Uczestnik, przystępując do Promocji, wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celu realizacji Promocji zgodnie z treścią **Załącznika nr 1**.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

**Załącznik nr 1 do Regulaminu Promocji
„Miejsce postojowe gratis”**

....., dnia

.....

(imię i nazwisko/nazwa Uczestnika)

.....

(adres zamieszkania/siedziby Uczestnika)

**Spółka Moje Miejsce Nowa Palmiarnia Spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka
komandytowa z siedzibą w Warszawie, ul.
Fromborska 35A/2, 04-811 Warszawa,
wpisana do Rejestru Przedsiębiorców
Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
KRS 0001106949, posiadająca numery:
REGON: 52875206200000, NIP: 9522256602**

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, iż zapoznałem się z treścią Regulaminu i zgłaszam udział w Promocji „Miejsce postojowe gratis” organizowanej przez **Spółka Moje Miejsce Nowa Palmiarnia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą w Warszawie**, ul. Fromborska 35A/2, 04-811 Warszawa, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001106949, posiadająca numery: REGON: 52875206200000, NIP: 9522256602 (Organizator) związanej z zawarciem przeze mnie umowy przedwstępnej/umowy rezerwacyjnej* w okresie od dnia 25.02.2025 r. do dnia 31.05.2025 r. w zakresie lokalu niemieszkalnego usytuowanego w budynku jaki powstanie w ramach realizacji przez Organizatora przedsięwzięcia budowlanego w Polanicy Zdrój, na nieruchomościach objętych Kw numer SW1K/00084184/4 (działka 145/20, obręb 0003 Nowy Zdrój) i SW1K/00084185/1 (działka 145/21, obręb 0003 Nowy Zdrój).

Ponadto oświadczam, iż zostałem poinformowany iż przedmiotem Promocji jest otrzymanie od Organizatora (po spełnieniu warunków określonych w Regulaminie) naziemnego miejsca postojowego w cenie lokalu niemieszkalnego

Jednocześnie oświadczam, że zostałem poinformowany, iż podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak jest niezbędne dla udziału w Promocji oraz, że jako Uczestnik promocji mam prawo wglądu do swoich danych osobowych, oraz ich poprawiania oraz zgłoszenia żądania zaprzestania ich przetwarzania, oraz że prawo to może być wykonywane poprzez przesłanie odpowiedniego wniosku w formie pisemnej na adres: ul. Jedności Narodowej 41/3D, 50-260 Wrocław,

W związku z powyższym wyrażam zgodę na podstawie Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781), na przetwarzanie przez Organizatora moich danych osobowych w celu prawidłowej realizacji praw i obowiązków wynikających z Regulaminu.

.....

(podpis

Uczestnika/osoby uprawnionej do reprezentacji Uczestnika)

* niepotrzebne skreślić